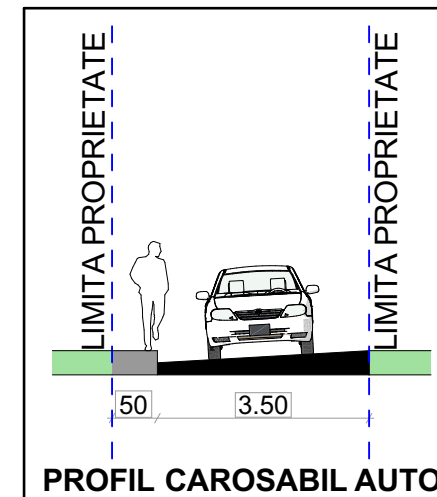


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

3

PLAN URBANISTIC ZONAL - REGLEMENTĂRI



INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	397611.453	365075.670
2	397583.133	365116.874
3	397573.852	365129.346
4	397555.625	365121.115
5	397562.171	365110.409
6	397570.648	365097.659
7	397589.816	365071.250
8	397602.036	365053.544
9	397622.365	365023.393
10	397638.395	365035.352

$$2 = \sum_{i=1}^n X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1})$$
$$S = 2373 \text{ mp}$$

LEGENDA:

- 1 - LOT 1 suprafata 305.49mp
- 2 - LOT 2 suprafata 253.81mp
- 3 - LOT 3 suprafata 256.89mp
- 4 - LOT 4 suprafata 261.62mp
- 5 - LOT 5 suprafata 265.06mp
- 6 - LOT 6 suprafata 586.07mp

P.O.T. existent=0.00%
C.U.T. existent=0.000

P.O.T. propus=35.00%
C.U.T. propus=1.050

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE / LIMITA TEREN STUDIAT
- LIMITA PARCELE NOI PROPUSE
- LIMITA ALINIAMENT STRADAL PROPUSE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- CONSTRUCTII PROPUSE / LOCUINTE INDIVIDUALE
- CONSTRUCTII INVECINATE
- CAROSABIL AUTO
- ALEI PIETONALE PROPUSE
- LOC DE PARCARE PROPUSE
- ARBORI PROPUSE
- ARBUSTI PROPUSE
- SPATIU VERDE
- RETEA ELECTRICA EXISTENTA
- RETEA ELECTRICA PROPUSE
- RETEA APA EXISTENTA
- RETEA APA PROPUSE
- RETEA GAZE EXISTENTA
- RETEA GAZE PROPUSE
- BAZIN VIDANJABIL PROPUSE
- RETEA CANALIZARE PROPUSE

-Verificator -Expert	Nume	Semnătura	Cerința	referat/expertiza nr./data
				Beneficiar: FLORESCU ANCA ȘTEFANIA
Amplasament: STR. IONEL TEODOREANU, NR. 25, MUN. TG-JIU, JUĐ. GORJ				Pr. nr.: 47/2025
Proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL "PENTRU PARCELE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINȚE INDIVIDUALE DE TIP IZOLAT SAU CUPLAT"				Faza: P.U.Z.
CONCEPT PROPUSE - PLAN DE SITUAȚIE CU PREZENTAREA FUNCȚIUNILOR, A VECINĂȚĂȚILOR, MODUL DE ASIGURARE A ACCESELOR ȘI UTILITĂȚILOR				NR.03
Specificație	Nume	Semnătură	Scara: 1:500	
Sef proiect	Arh. Cămău Iulian			
Proiectat	Arh. Căciuraru Claudiu-Emil		Data: 05. 2025	
Desenat	Arh. Căciuraru Claudiu-Emil			